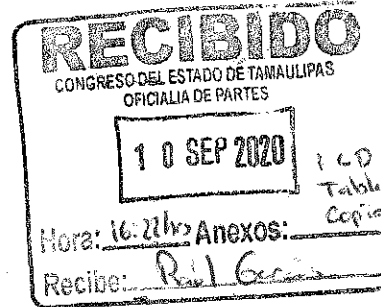


**OFICIO No. TES/23/2020**

**ASUNTO:** Aprobación de los valores 2021

Cd. Gustavo Díaz Ordaz, Tam., a 10 de Septiembre de 2020

**DIP. GERARDO PEÑA FLORES**  
Presidente de la Junta de Coordinación Política  
Congreso del Estado de Tamaulipas



1 CD  
Tabla de Valores  
Copia de Acta de Cabildo

**PRESENTE.**

Por medio de la presente reciban un cordial saludo y a su vez aprovecho para hacer de su conocimiento que la propuesta dirigida a cabildo, de seguir con los mismos valores unitarios del suelo y construcción, que se encuentran actualmente en el **Decreto N° LXIII-1064, Publicado en el Periódico Oficial de fecha 30 de octubre del 2019**, los cuales fueron mostrados en la propuesta. Esto para los efectos correspondientes.

Hago de su conocimiento que dicha propuesta fue aprobada en el **ADENDUM AL ACTA DE CABILDO N° DE ACTA: 38/2020/SAYTO, EFECTUADA EL DIA PRIMERO (1) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE (2020).**

Se anexa a la presente copia del acta de cabildo en referencia a lo antes mencionado. Y de igual manera las tablas que en su defecto serán las mismas que el decreto actualmente publicado. Se anexa de forma física y digital.

Sin mas por el momento reciba un cordial saludo.

**ATENTAMENTE.**  
**EL DIRECTOR DE TESORERIA**



**TESORERIA**  
**C.P. HERNAN TEOK MAGAÑA ALVAREZ**  
GUSTAVO DÍAZ ORDAZ, TAM  
2018 - 2021

Cd. Gustavo Díaz Ordaz, Tamaulipas; México. Tel. (891) 938-21-44 Ext. 111  
Calle Tercera #105. Zona Centro. C.P. 88400.



Propuesta de seguir con los mismos valores, del Decreto N° LXIII-1064, Publicado en el Periódico Oficial de Fecha 30 de Octubre del 2019.

Tablas que solo fueron mostradas en la propuesta para el Cabildo (Solo para que vieran lo que se encuentra actualmente y las cuales seguirán igual)

**a) Tabla de Zonificación de Valores Urbanos en pesos por m2.**

**ZONA**

1	ZONA HABITACIONAL MUY BUENO	\$ 497.00
2	ZONA HABITACIONAL BUENO	\$ 435.00
3	ZONA HABITACIONAL MEDIO	\$ 311.00
4	ZONA HABITACIONAL ECONÓMICO	\$ 186.00
5	ZONA HABITACIONAL POPULAR	\$ 124.00

**CONSTRUCCION**

1	CONSTRUCCION MUY BUENA	\$2,646.00
2	CONSTRUCCION BUENA	\$1,731.00
3	CONSTRUCCION MEDIA	\$805.00
4	CONSTRUCCION ECONOMICA	\$383.00
5	CONSTRUCCION BAJA	\$173.00

**b) Tabla de Predios Suburbanos en pesos por m2.**

1	TERRENOS SUBURBANOS	DE \$23.00 A \$46.00
---	---------------------	----------------------

**c) Tabla de Valores Rústicos, por el uso de suelo, en pesos por Hectárea**

1	RIEGO	\$ 9,372.00
2	TEMPORAL	\$ 5,871.00
3	PASTIZAL	\$ 5,871.00
4	AGOSTADERO	\$ 2,933.00